

# PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com).

Nr. 16243 / 23 X 2014

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind:** privind prelungirea valabilității Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015

În conformitate cu prevederile art. II din OUG Nr.85 din 12.12.2012 pentru modificarea alin. (13) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul:

„Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003, pentru care, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare, precum și cele pentru care nu a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.”

Planul de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 a fost aprobat prin H.C.L. nr. 22/07.08.1998 iar valabilitatea lui a fost prelungită prin hotărâre a consiliului local conform prevederilor legale în vigoare până la data de 31.12.2014.

În luna iulie a fost organizată procedura de cerere de oferte în data de 08.08.2014 în vederea achiziției contractului de servicii de „Elaborare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al orașului Videle”. Procedura de atribuire a fost anulată, deoarece nici una dintre ofertele depuse nu a fost ofertă admisibilă, prin urmare procedura se va relua prin transmiterea unei noi invitații de participare în SEAP.

Având în vedere intervalul de timp necesar derulării unei noi proceduri de achiziție pentru încheierea unui contract de servicii de proiectare dar și timpul necesar pentru elaborarea și avizarea noii documentații este necesară prelungirea valabilității PUG -lui orașului Videle, pentru evitarea suspendării eliberării autorizațiilor de construire/desființare datorită neactualizării documentațiilor de urbanism până la expirarea termenelor de valabilitate.

Având în vedere cele sus menționate precum și atribuțiile ce revin consiliului local propun aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015.

PRIMAR,  
NICOLAE BĂDĂNOIU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Privind: aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Videle nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;
  - Raportul de specialitate nr.15316/08.10.2014 al Serv. Arh. Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
  - Prevederile art. II, din OUG nr. 85/12.12.2012 pentru modificarea alin. (13) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
  - Prevederile secțiunii a-3-a Atribuțiile autorităților administrației publice locale din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicat în MO nr. 845 din 13 decembrie 2012;
  - Prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. b), c), alin. (4), lit. d), alin.(5), lit. c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- În temeiul art. 45 alin.(2), lit. e) și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, republicată

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

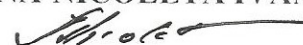
**ART. 1** Se prelungește valabilitatea Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015.

**ART. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Videle și Serv. Arh. Șef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle.

**ART. 3** Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**  
**CORINA-NICOLETA IVAN**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de .. voturi “pentru”, .. voturi “împotriva”, ... abțineri, din nr. de 17 consilieri în funcție, din care ..prezenți.

**VIDELE**

Nr.... / .....

*ft sedinta ordinosa  
a cons local al Or Videle  
din luna de constructie  
conform legale*

# PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE

145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: [primariavidele@yahoo.com](mailto:primariavidele@yahoo.com).

Nr. 15316/08.10.2014

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind:** privind prelungirea valabilității Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015

### I. Necesitate și oportunitate

Planul de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 a fost aprobat prin H.C.L. nr. 22/07.08.1998 iar valabilitatea lui a fost prelungită prin hotărâre a consiliului local conform prevederilor legale în vigoare până la data de 31.12.2014.

În luna iulie a fost publicată în SEAP invitația de participare nr. 363010/29.07.2014 la procedura de cerere de oferte din data de 08.08.2014 în vederea achiziției contractului de servicii de „Elaborare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al orașului Videle” .

Deoarece nici una dintre ofertele depuse nu a fost ofertă admisibilă în conformitate cu prevederile art. 209, lit. a) din OUG nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare, procedura de atribuire a fost anulată, urmând a se relua prin transmiterea unei noi invitații de participare în SEAP.

Având în vedere intervalul de timp necesar derulării unei noi proceduri de achiziție pentru încheierea unui contract de servicii de proiectare dar și timpul necesar pentru elaborarea și avizarea noii documentații este necesară prelungirea valabilității PUG -lui orașului Videle, pentru evitarea suspendării eliberării autorizațiilor de construire/desființare datorită neactualizării documentațiilor de urbanism până la expirarea termenelor de valabilitate.

## II. Legalitate

În conformitate cu prevederile art. II din OUG Nr.85 din 12.12.2012 pentru modificarea alin. (13) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul:

„Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003, pentru care, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare, precum și cele pentru care nu a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.”

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea prelungirii valabilității Planului de Urbanism General al orașului Videle nr. 50/1996 până la aprobarea unui nou Plan de Urbanism General, dar nu mai târziu de 30.12.2015

Serv. Arh. Sef

